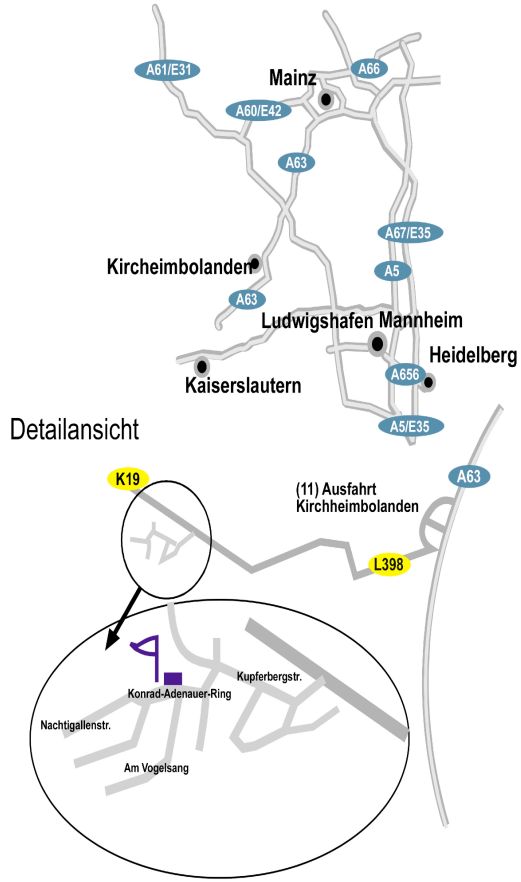
Ihre Vorteile:

- **Keine Experimente:** Wir verwalten seit 1993 und müssen das Rad nicht mehr neu erfinden. Erfahrung zahlt sich immer aus.
- **Gute Erreichbarkeit:** Unser Büro ist nicht nur stundenweise, sondern von Montag bis Freitag zu den üblichen Geschäftszeiten besetzt.
- **Weiterbildung**: Nichts ist so beständig wie der Wandel. Jedes Jahr ändern sich die Vorschriften, gibt es neue Urteile. Wir bilden uns permanent weiter.
- **Absicherung**: Nobody is perfect. Wir verfügen über einen umfassenden Versicherungsschutz.
- **Das war schon immer so:** Nein! Sehen wir für Sie Kostenvorteile so setzen wir diese in Absprache mit Ihnen auch um!
- **Keine anonyme Liegenschaftsnummer:** Wir kennen unsere Kunden alle noch persönlich und freuen uns über ein gutes Gespräch.
- **Kleine Wohnanlage:** Wir verwalten Wohnanlagen mit 80 Einheiten, - und mit 3 Einheiten. Auch für kleine Wohnlagen sind wir genau so gerne tätig!

Seibert Immobilienmanagement GmbH
Die Immobilienmanager DIMA ©

So erreichen Sie uns:

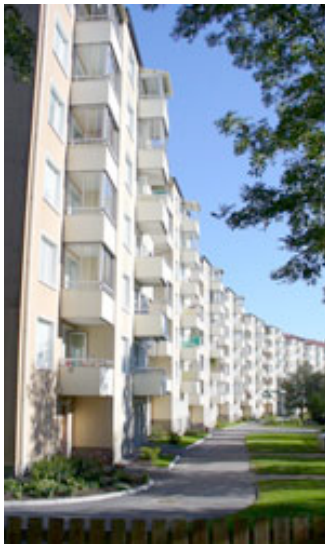


Konrad-Adenauer-Ring 28
67292 Kirchheimbolanden

Telefon: (049) 6352 2300
Telefax: (049(6352 750751
Mail: info@immobilienmanager24.de
Web: www.immobilienmanager24.de

Seibert Immobilienmanagement GmbH
Die Immobilienmanager DIMA ©

Seibert Immobilienmanagement



Unsere Tätigkeitsfelder:

WEG-Verwaltung

Bei dem Begriff "WEG-Verwaltung" handelt es sich um die Verwaltung nach dem Wohnungseigentumsgesetz (WEG). Die Aufgaben des Verwalters und seine Pflichten ergeben sich zum einem aus dem Gesetz, der Teilungserklärung, Beschlüssen und auch ergänzend aus dem Verwaltervertrag.

Mietverwaltung & Sondereigentumsverwaltung

Bei dem Begriff "Mietverwaltung" handelt es sich um die Verwaltung eines vermietenden Objektes mit mehreren Wohnungen oder einer vermieteten Eigentumswohnung (Sondereigentum) für den Eigentümer. Der Verwalter handelt als "verlängerter Arm" des Eigentümers zu dessen Entlastung. Die Aufgaben des Verwalters und seine Pflichten ergeben sich dem Verwaltervertrag. Zu beachten sind für die Ausübung der Verwaltung die mietrechtlichen Gesetze und Verordnungen.

Beratung und Dienstleistung

Wir unterstützen Sie gerne in den folgenden Bereichen:

- Vermietung und Verkauf
- Wohnungsabnahmen und Übergaben
- Abrechnungsservice (Sie verwalten selbst und möchten nur einmal im Jahr die Abrechnung erstellt haben)
- Beratung zu Fragen Ihrer Liegenschaft
- ..... Sie haben noch etwas, was hier nicht steht? Sprechen Sie uns doch an!

Ihre Verwaltungsteam: